

CONTRATTO DI APPALTO PER SERVIZI

L'anno duemiladue, il giorno del mese didavanti a me Direttore SGA, Ufficiale Rogante, sono personalmente comparsi:

A) il Prof..... nato ail
Dirigente Scolastico pro-tempore della Scuola Media “.....”
in qualità di legale rappresentante della stessa scuola, domiciliato per la sua carica presso
lasede della stessa scuola, codice fiscale Di seguito
denominato "Scuola"

B) il Sig.....nato ail.....
nella sua qualità dicon sede in Codice
fiscaledi seguito denominato "Ditta"

I quali signori, della cui identità personalmente sono certo, dopo aver dichiarato di rinunciare all'assistenza dei testimoni, convengono e stipulano quanto segue.

Art.1 - Oggetto

La scuola concede in appalto alla ditta, che accetta l'incarico di eseguire, a proprie cura e spese, i seguenti lavori di manutenzione ordinarie relative all'immobile, sito in.....:

-
- (elenco dei lavori da eseguire)

Art. 2 - Modalità di esecuzione delle prestazioni

La ditta eseguirà le prestazioni oggetto del presente accordo mediante proprio personale specializzato. Detti interventi saranno effettuati dietro specifica richiesta della scuola, durante le normali ore lavorative e così dalle alle.....

I lavori d'appalto dovranno essere ultimati entrogiorni di calendario successivi al verbale di consegna dei lavori. Per ogni giorno solare di ritardo rispetto al termine stabilito per l'ultimazione dei lavori dipendente da fatto e colpa della Ditta, questa dovrà corrispondere una penale di Euro fino al raggiungimento del 10% dell'importo contrattuale.

L'ultimazione dei lavori, appena avvenuta, deve essere comunicata alla scuola per iscritto al direttore dei lavori. Questi procede alle eventuali necessarie contestazioni e redige, in caso di riscontro positivo circa l'ultimazione dei lavori, il certificato di ultimazione dei lavori medesimi.

Art. 3 - Corrispettivo per prestazioni di assistenza e modalità di pagamento

Le parti convengono che per le attività di assistenza e manutenzione di cui agli articoli precedenti, la scuola corrisponderà alla Ditta un compenso mensile trimestrale nella misura di Euro..... Per gli interventi dietro richiesta verranno applicate le condizioni di pagamento previste nel listino prezzi in vigore.

I pagamenti verranno effettuati in base ad una fatturazione mensile, con pagamento a 30 giorni dalla data della fattura. Non è ammesso procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il primo comma dell'art. 1664 codice civile.

Art. 4 - Garanzie e coperture assicurative

La Ditta è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria del 10% dell'importo degli stessi, finalizzata a coprire gli oneri per il mancato o inesatto adempimento.

Tale garanzia cessa di operare solo alla data di emissione del certificato di collaudo definitivo. La fidejussione bancaria deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta delle scuola. La fidejussione bancaria relativa alla cauzione provvisoria dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Art. 5 - Responsabilità della ditta

La ditta è tenuta e pretendere tutte le misure necessarie, nel rispetto della normativa antinfortunistica e dell'art.2087 codice civile per garantire la vita, l'incolumità e la personalità morale del personale dipendente, ivi compreso quello dedicato alla direzione sorveglianza e collaudo delle opere così come incaricato dall'amministrazione.

Il direttore tecnico di cantiere garantisce il rispetto di tali norme così come recepite dal "piano di sicurezza del cantiere" di cui all'art 18, comma 8 legge n. 55/90 e dell'art. 31 legge n. 109/94, il quale forma parte integrante del contratto di appalto. Per la violazione delle norme antinfortunistiche e di quelle ulteriori contenute nel piano di sicurezza è responsabile civilmente e penalmente in via esclusiva la ditta. Le gravi o ripetute violazioni del piano stesso da parte della ditta, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto.

Art. 6 - Oneri fiscali

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti al pagamento dell'IVA per cui si richiede la registrazione in misura fissa.

Art.7- Spese contrattuali

Tutte le spese relative al presente contratto restano a totale carico della ditta, senza diritto a rivalsa e saranno prelevate dal deposito già effettuato.

Art. 8 - Foro competente

Per ogni controversia sarà esclusivamente competente il foro di

Richiesto io, Ufficiale Rogante, ho letto il presente atto alle parti contraenti, che da me interpellate l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà.

Il presente atto scritto da persona di mia fiducia, consta di n.....pagine e n.....righe fin qui.

Codice fiscale

p. l'amministrazione

p. la ditta