

**CONTRATTO DI CONCESSIONE IN USO
TEMPORANEO E PRECARIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO**

Con la presente scrittura privata, redatta in duplice originale, tra le parti:

Tra

L'istituto scolastico ".....", di seguito chiamato "scuola", in persona del suo legale rappresentante pro-tempore Prof..... nato a il.....residente in..... alla via n.....codice fiscale.....

E

La Società sportiva "....." con sede legale in..... Vianella persona del suo legale rappresentante Sig.....di seguito chiamato concessionario, nato a..... il residente in alla via n.....codice fiscale.....

PREMESSO

che la Società sportiva "....." ha richiesto la concessione dei locali scolastici per lo svolgimento delle proprie attività sportive e che la scuola è dotata di strutture idonee ed adeguate alle sopra descritte esigenze;
che è in facoltà della scuola disporre la concessione dei locali scolastici e delle attrezzature a terzi in virtù dell'art 52 del regolamento di contabilità scolastica, e secondo i criteri stabiliti dal consiglio d'istituto con deliberazione n.... del.....e della convenzione stipulata in datacon il Comune di..... quale ente proprietario nel rispetto delle priorità di utilizzo fissate in base alla normativa vigente;
che l'Associazione utilizzerebbe i locali in orario compatibile con le attività istituzionali della scuola;
si conviene e si stipula quanto segue

Art.1 - Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante e essenziale del presente atto.

Art.2 - Oggetto

La scuola mette a disposizione del concessionario i locali ed i servizi sotto elencati:

- Palestra piccola
- Locali docce.
- Locale ripostiglio.

La scuola conviene che le attività che il concessionario chiede di svolgere nei locali sopracitati siano compatibili con le attività scolastiche ed extrascolastiche.

Art.3 - Modalità di utilizzo dei locali

I locali di cui al precedente art. 1 saranno utilizzati dalla Società Sportiva nel periodo che va dal 1 settembre 2002 al 30 giugno 2003 secondo le seguenti modalità: Martedì e Giovedì dalle ore 18.00 alle ore 19.30.

Art. 4 - Corrispettivo

Il concessionario si impegna a versare alla scuola Euroin due rate, come

contributo per l'uso dei locali e degli impianti.

Art.5 - Obblighi del concessionario

Il concessionario si impegna:

- a sollevare l'Istituto da ogni responsabilità per danni a persone o cose che avessero a determinarsi in dipendenza dell'utilizzo dei locali di cui si tratta;
- a risarcire l'Istituto di qualunque danno a beni mobili, immobili, impianti ed attrezzature verificatisi in maniera inequivocabile in dipendenza dell'utilizzazione da parte della Società sportiva;
- ad individuare una persona con il compito di verificare il regolare utilizzo dei locali ed a comunicarne il nominativo all'Istituto.

Art.6 -Obblighi della scuola

La scuola s'impegna:

- a garantire con proprio personale la pulizia dei locali dopo la fruizione da parte della Società sportiva.
- ad effettuare giornalmente, al termine delle attività svolte dalla Società un'accurata verifica degli arredi e delle attrezzature utilizzate ed a contestare immediatamente per iscritto alla Società eventuali danneggiamenti. E' in facoltà della Società fare altrettanto prima dell'inizio delle attività facendone segnalazione verbale immediata al personale dell'Istituto e comunicazione scritta, entro le successive 48 ore.

Art.7 – Durata

Il presente accordo avrà durata di un anno rinnovabile, salvo disdetta motivata da comunicare con almeno tre mesi di anticipo.

Art. 8 - Spese contrattuali

Il presente atto è esente da bollo ai sensi del DPR 26/10/1972 n. 642. Le spese di registrazione sono a carico della Società.

Art.9 - Foro competente

Per le controversie relative all'applicazione del presente accordo è competente il foro di.....

....., lì.....

Per la scuola (firma e qualifica)

Per l'associazione (firma)